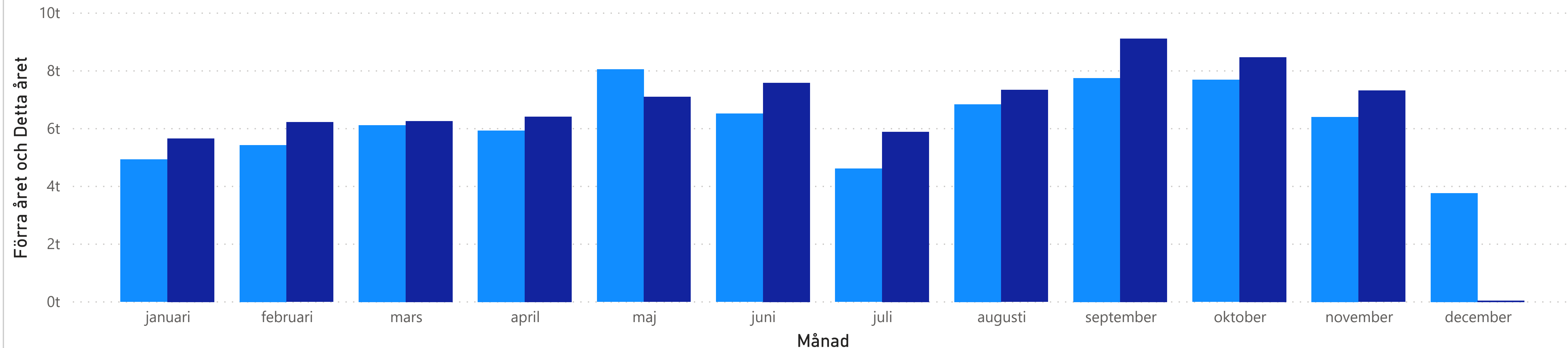
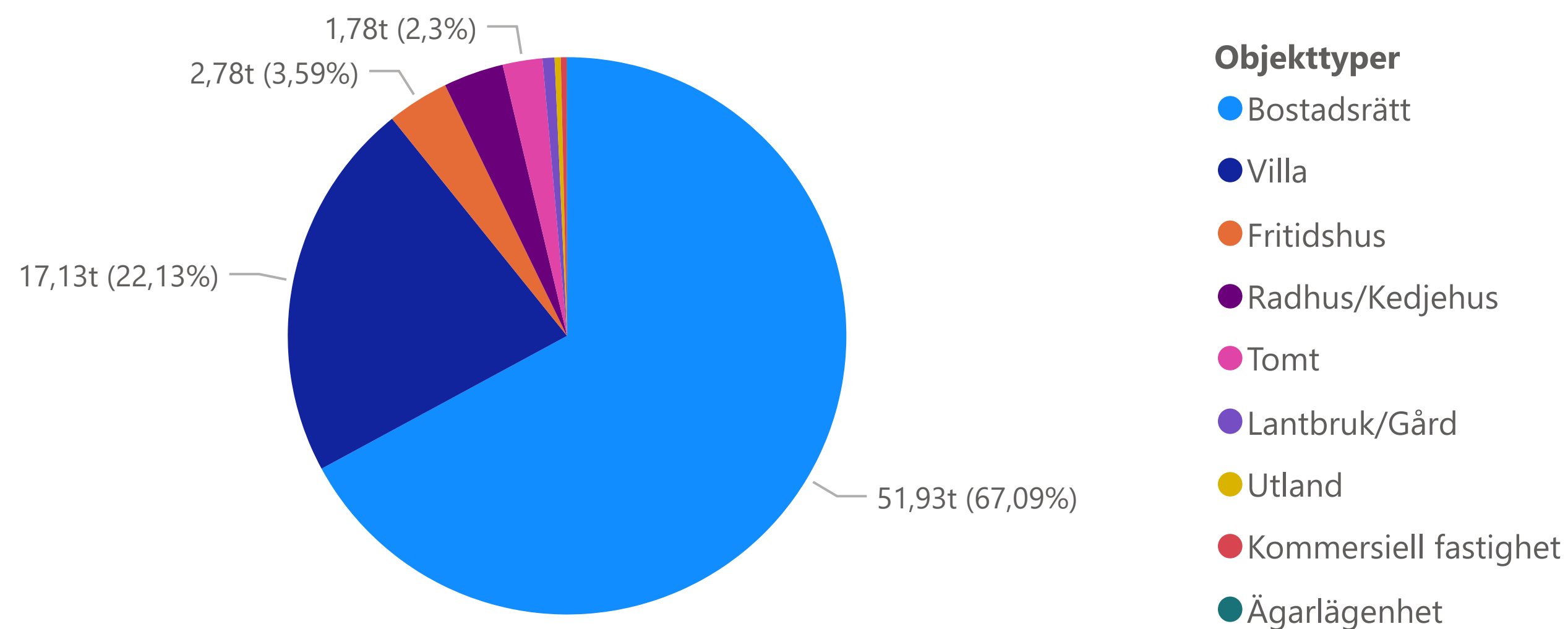


## Sålda objekt månad för månad

● Förra året ● Detta året



## Fördelning av objekttyper 2020



## Fördelning av objekttyper

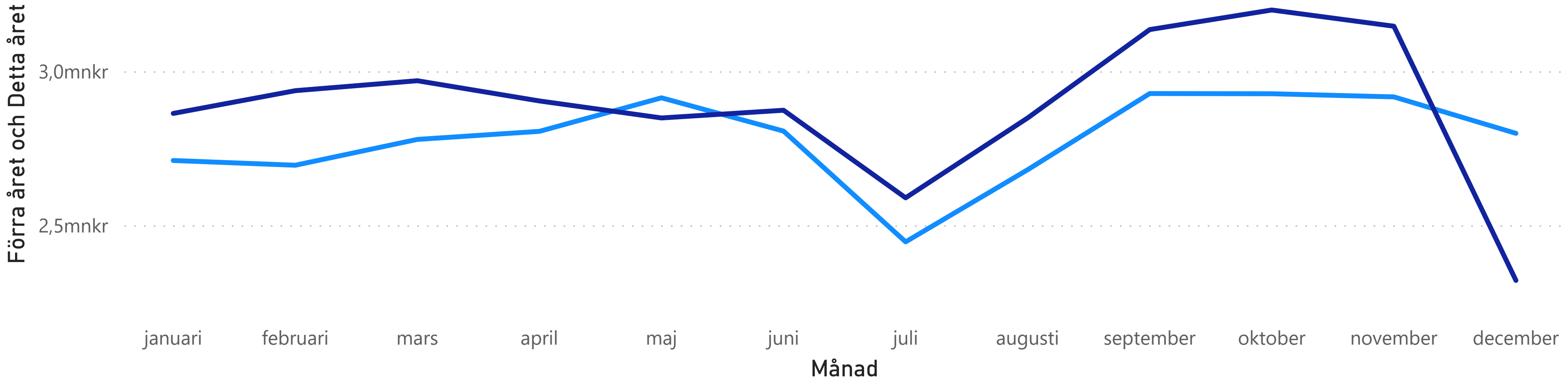
Typ	2019	2020
Bostadsrätt	66,50%	67,09%
Fritidshus	3,04%	3,59%
Kommersiell fastighet	0,36%	0,33%
Lantbruk/Gård	0,71%	0,69%
Radhus/Kedjehus	3,82%	3,48%
Tomt	1,74%	2,30%
Utland	1,07%	0,36%
Villa	22,71%	22,13%
Ägarlägenhet	0,04%	0,03%
<b>Totalt</b>	<b>100,00%</b>	<b>100,00%</b>

## Antal sålda objekt per mäklare

Månad	Förra året	Detta året
januari	3,01	3,34
februari	3,18	3,52
mars	3,49	3,53
april	3,39	3,57
maj	4,36	3,88
juni	3,65	4,07
juli	3,05	3,46
augusti	3,85	3,95
september	4,12	4,61
oktober	4,11	4,30
november	3,56	3,89
december	2,57	1,12
<b>Totalt</b>	<b>28,47</b>	<b>30,46</b>

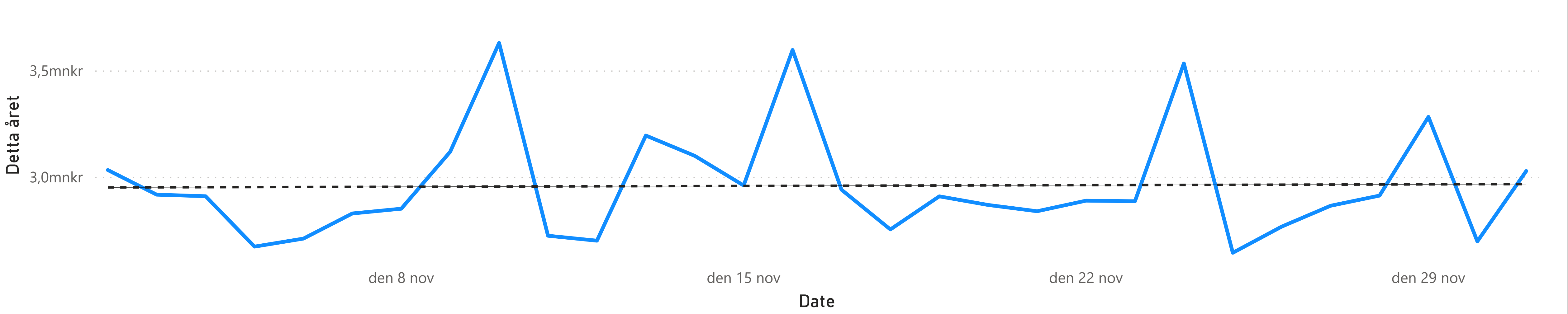
### Prisutveckling månad för månad

● Förra året ● Detta året



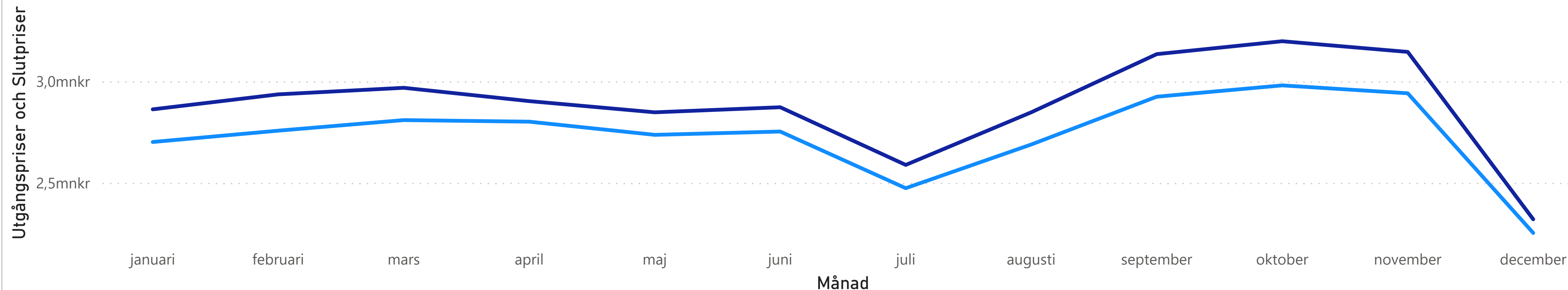
Månad	Förra året	Detta året
januari	2 712 873 kr	2 865 676 kr
februari	2 697 512 kr	2 939 552 kr
mars	2 781 342 kr	2 971 824 kr
april	2 807 523 kr	2 906 181 kr
maj	2 916 377 kr	2 850 982 kr
juni	2 808 355 kr	2 875 992 kr
juli	2 448 766 kr	2 591 711 kr
augusti	2 682 958 kr	2 851 012 kr
september	2 930 222 kr	3 137 853 kr
oktober	2 929 571 kr	3 201 425 kr
november	2 919 359 kr	3 148 809 kr
december	2 801 086 kr	2 323 611 kr
<b>Totalt</b>	<b>2 804 078 kr</b>	<b>2 956 018 kr</b>

### Prisutveckling senaste 30 dagarna



## Skillnad mellan utgångs- och slutpriser

● Utgångspriser ● Slutpriser



## Skillnad mellan utgångs- och slutpriser

Månad	Utgångspriser	Slutpriser	Procent
januari	2 704 687 kr	2 865 676 kr	5,95 %
februari	2 760 507 kr	2 939 552 kr	6,49 %
mars	2 812 585 kr	2 971 824 kr	5,66 %
april	2 804 854 kr	2 906 181 kr	3,61 %
maj	2 739 889 kr	2 850 982 kr	4,05 %
juni	2 756 225 kr	2 875 992 kr	4,35 %
juli	2 476 929 kr	2 591 711 kr	4,63 %
augusti	2 692 299 kr	2 851 012 kr	5,90 %
september	2 927 956 kr	3 137 853 kr	7,17 %
oktober	2 983 718 kr	3 201 425 kr	7,30 %
november	2 944 829 kr	3 148 809 kr	6,93 %
<b>Totalt</b>	<b>2 795 463 kr</b>	<b>2 956 018 kr</b>	<b>5,74 %</b>

## Skillnad per objektstyp

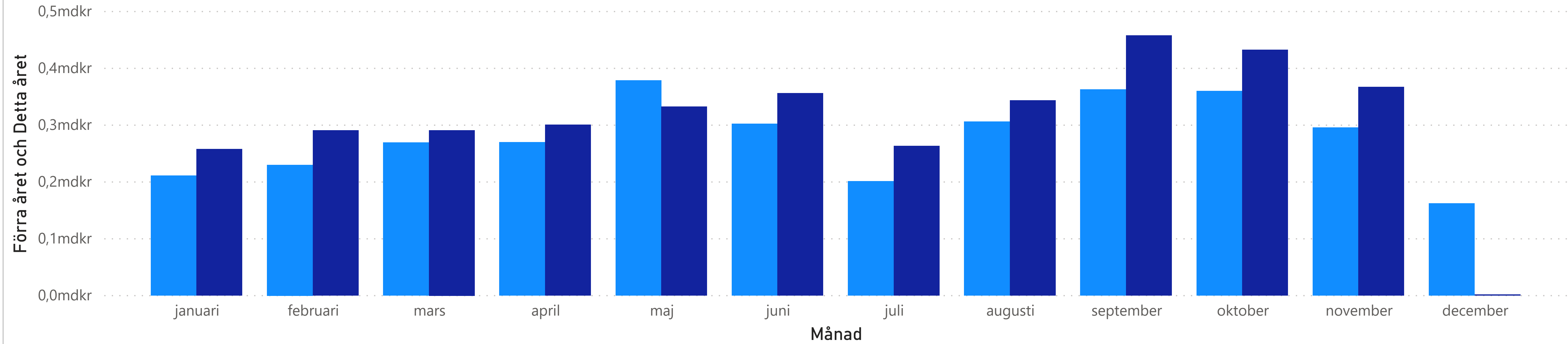
Text	Utgångspriser	Slutpriser	Procent
Bostadsrätt	2 521 245 kr	2 664 711 kr	5,69 % <span style="color: green;">●</span>
Fritidshus	1 675 147 kr	1 835 490 kr	9,57 % <span style="color: green;">●</span>
Kommersiell fastighet	5 977 110 kr	5 943 877 kr	-0,56 % <span style="color: orange;">●</span>
Lantbruk/Gård	3 520 991 kr	3 730 311 kr	5,94 % <span style="color: green;">●</span>
Radhus/Kedjehus	3 866 697 kr	4 110 885 kr	6,32 % <span style="color: green;">●</span>
Tomt	1 414 713 kr	1 441 171 kr	1,87 % <span style="color: green;">●</span>
Utland	3 499 081 kr	3 412 800 kr	-2,47 % <span style="color: red;">●</span>
Villa	3 699 994 kr	3 901 257 kr	5,44 % <span style="color: green;">●</span>
Ägarlägenhet	3 433 225 kr	3 563 184 kr	3,79 % <span style="color: green;">●</span>
<b>Totalt</b>	<b>2 795 463 kr</b>	<b>2 956 018 kr</b>	<b>5,74 %</b>

## Snittpriser per objektstyp

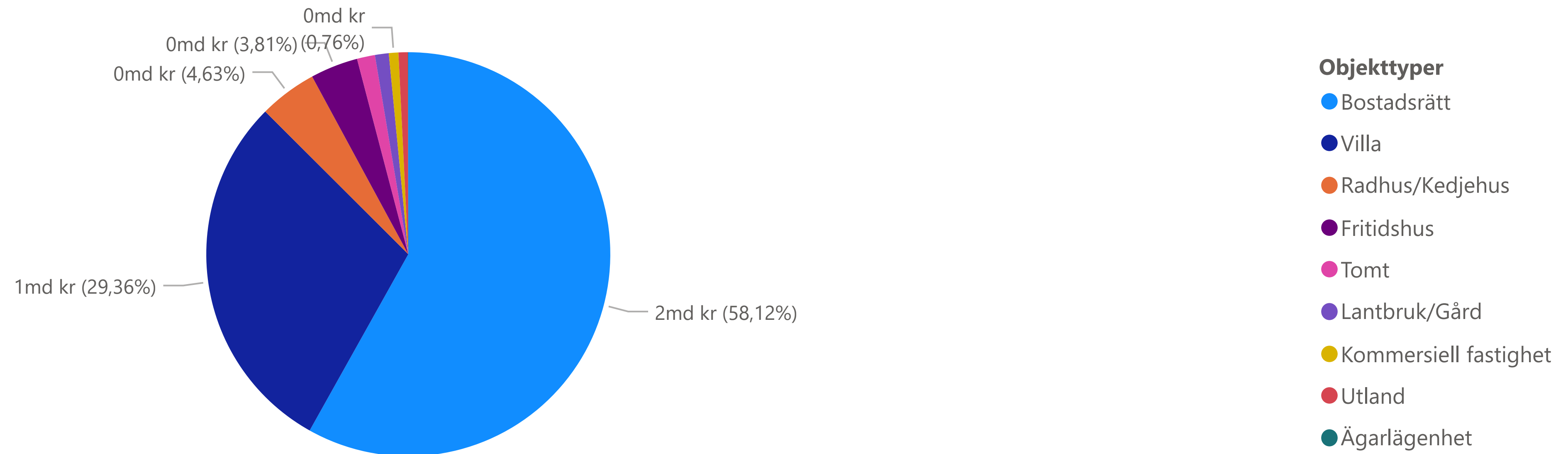
Typ	Förra året	Detta året
Kommersiell fastighet	6 035 857 kr	5 943 877 kr
Radhus/Kedjehus	3 777 141 kr	4 110 885 kr
Villa	3 548 327 kr	3 901 257 kr
Lantbruk/Gård	3 589 068 kr	3 730 311 kr
Ägarlägenhet	3 787 500 kr	3 563 184 kr
Utland	3 950 521 kr	3 412 800 kr
Bostadsrätt	2 533 788 kr	2 664 711 kr
Fritidshus	1 624 603 kr	1 835 490 kr
Tomt	1 554 656 kr	1 441 171 kr
<b>Totalt</b>	<b>2 804 078 kr</b>	<b>2 956 018 kr</b>

## Total provision

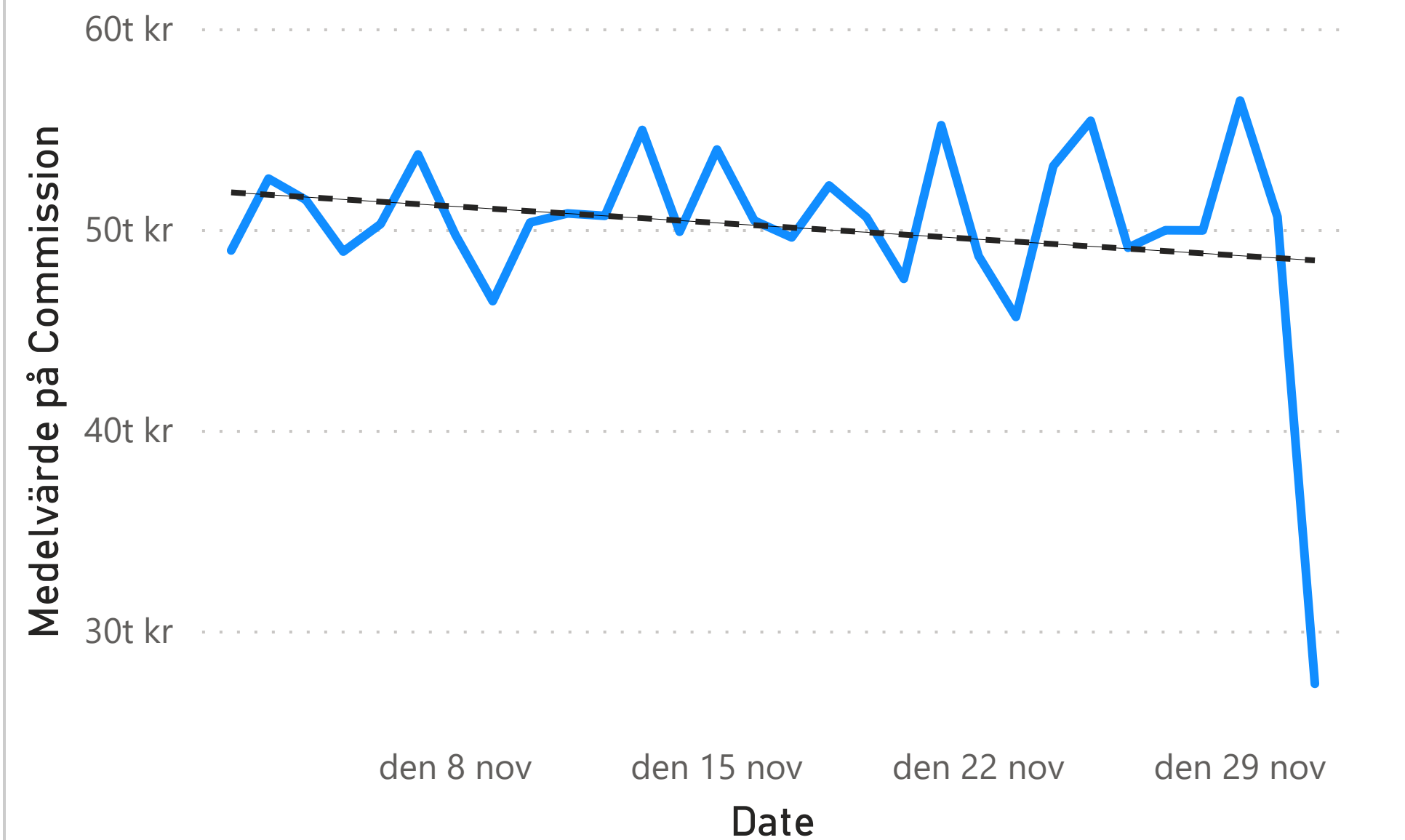
● Förra året ● Detta året



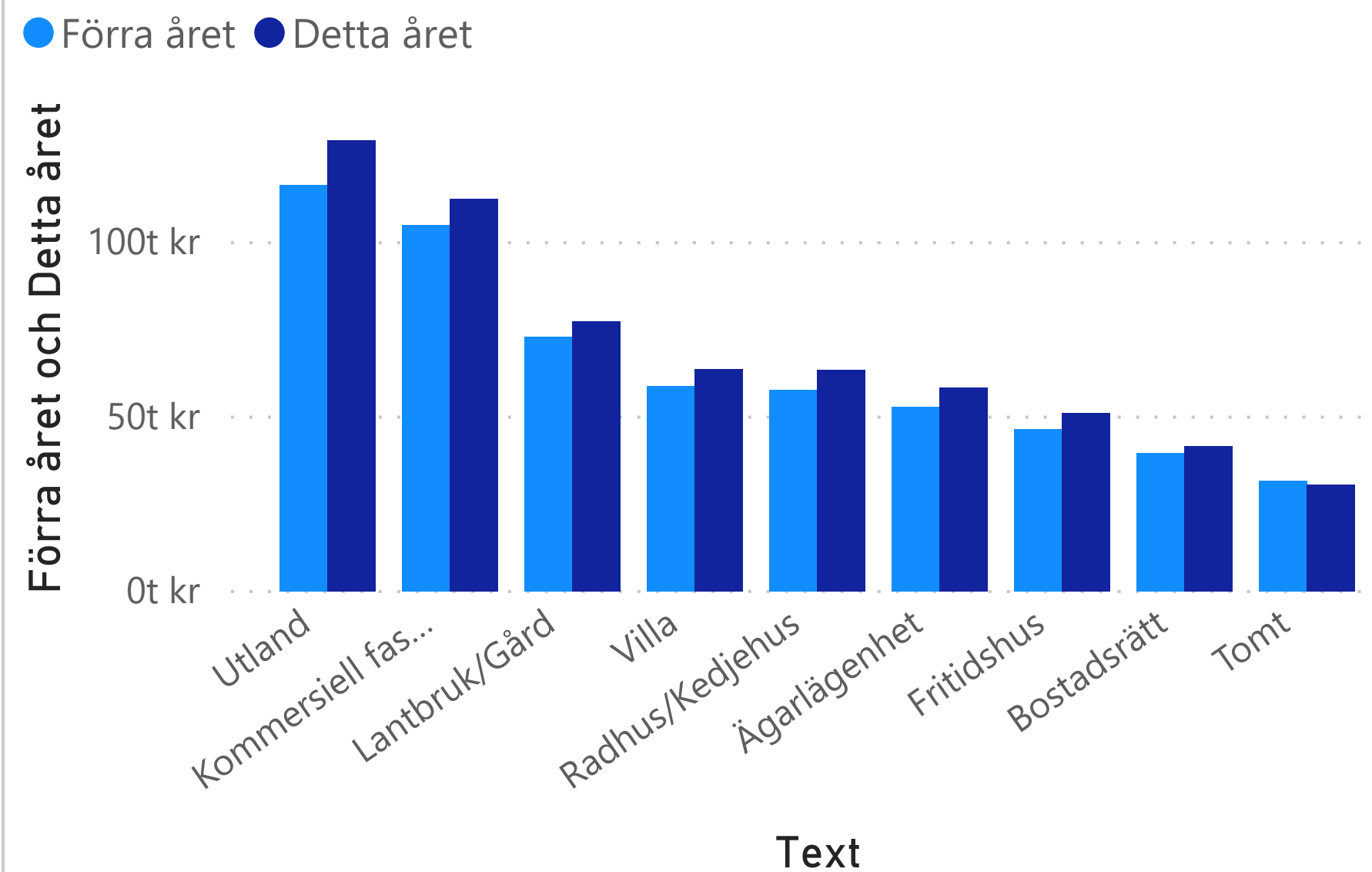
## Fördelning av objekttyper 2020



### Snittprovision senaste 30 dagarna



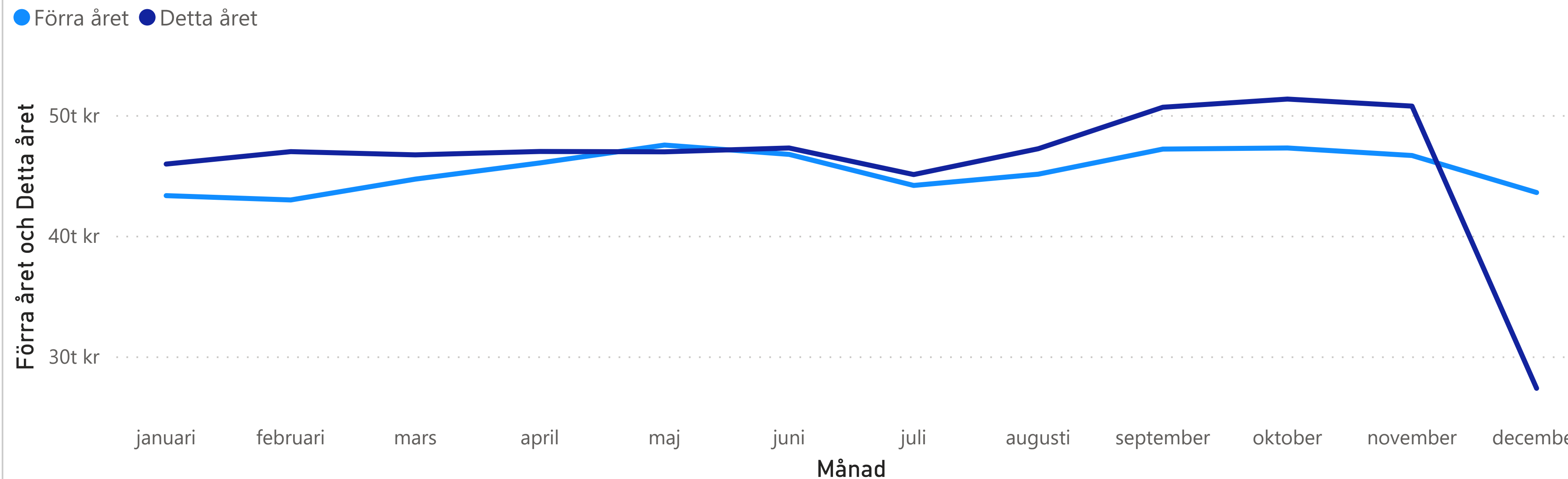
### Snittprovision per objektstyp



### Snittprovision per objektstyp

Text	Förra året	Detta året
Bostadsrätt	39 642 kr	41 655 kr
Fritidshus	46 456 kr	51 054 kr
Kommersiell fastighet	105 078 kr	112 496 kr
Lantbruk/Gård	72 892 kr	77 398 kr
Radhus/Kedjehus	57 767 kr	63 400 kr
Tomt	31 697 kr	30 684 kr
Utland	116 517 kr	129 239 kr
Villa	58 892 kr	63 628 kr
Ägarlägenhet	52 954 kr	58 521 kr
<b>Totalt</b>	<b>45 787 kr</b>	<b>48 112 kr</b>

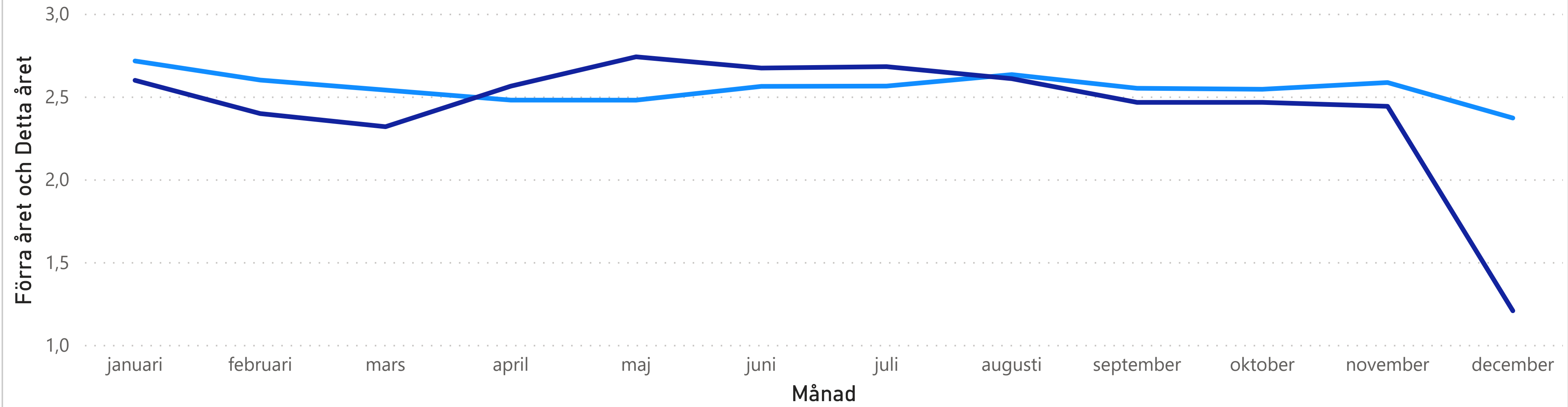
### Snittprovision månad för månad



Månad	Förra året	Detta året
januari	43 392 kr	46 010 kr
februari	43 035 kr	47 040 kr
mars	44 762 kr	46 773 kr
april	46 104 kr	47 054 kr
maj	47 584 kr	47 024 kr
juni	46 813 kr	47 342 kr
juli	44 237 kr	45 140 kr
augusti	45 171 kr	47 280 kr
september	47 251 kr	50 719 kr
oktober	47 343 kr	51 396 kr
november	46 719 kr	50 813 kr
december	43 651 kr	27 422 kr
<b>Totalt</b>	<b>45 787 kr</b>	<b>48 112 kr</b>

## Antal visningar per objekt månad för månad

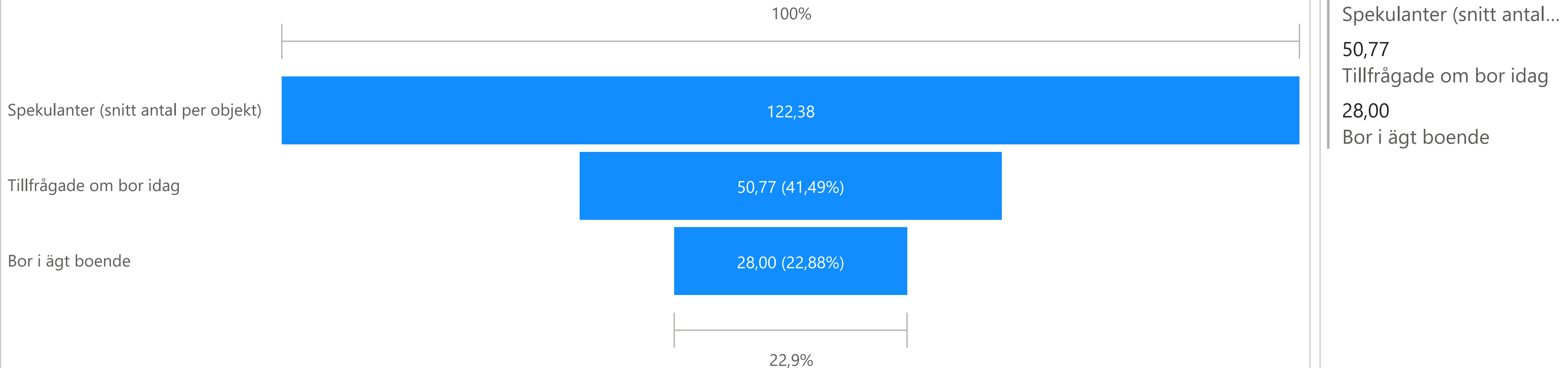
● Förra året ● Detta året



Månad	Förra året	Detta året
januari	2,72	2,60
februari	2,60	2,40
mars	2,54	2,32
april	2,48	2,57
maj	2,48	2,74
juni	2,57	2,68
juli	2,57	2,68
augusti	2,64	2,61
september	2,55	2,47
oktober	2,55	2,47
november	2,59	2,45
december	2,37	1,21
<b>Totalt</b>	<b>2,56</b>	<b>2,54</b>

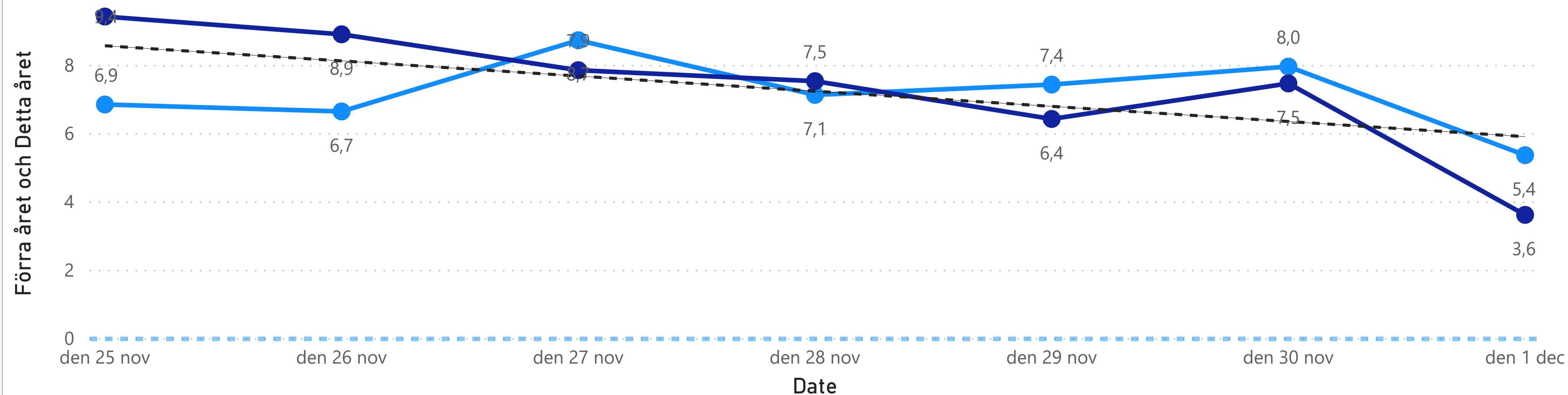
Text	Spekulanter f året	Spekulanter i år	Skillnad	Visningsdelt f året	Visningsdelt i år	Skillnad	Budgivare f året	Budgivare i år	Skillnad
Bostadsrätt	89,32	125,81	40,86 % ●	6,30	7,19	14,14 % ●	1,95	1,95	0,01 % ●
Fritidshus	26,20	34,66	32,28 % ●	7,47	11,37	52,21 % ●	2,03	2,39	17,87 % ●
Kommersiell fastighet	8,28	11,78	42,21 % ●	2,67	4,02	50,52 % ●	1,12	1,44	27,74 % ●
Lantbruk/Gård	23,08	30,32	31,37 % ●	10,90	13,24	21,46 % ●	2,23	2,31	3,56 % ●
Radhus/Kedjehus	154,40	213,73	38,42 % ●	9,82	13,06	33,03 % ●	2,26	2,54	12,21 % ●
Tomt	26,64	28,90	8,49 % ●	0,53	0,63	17,57 % ●	0,92	1,10	19,45 % ●
Utland	8,38	31,60	276,94 % ●	0,08	0,31	282,76 % ●	0,01	0,01	-22,81 % ●
Villa	106,52	127,61	19,81 % ●	11,18	13,81	23,62 % ●	2,15	2,33	8,50 % ●
Ägarlägenhet	32,19	21,20	-34,13 % ●	3,07	5,70	85,42 % ●	0,89	1,75	96,88 % ●
<b>Totalt</b>	<b>91,11</b>	<b>122,38</b>	<b>34,32 %</b>	<b>7,43</b>	<b>8,87</b>	<b>19,29 %</b>	<b>1,97</b>	<b>2,05</b>	<b>3,78 %</b>

### Ställs frågan om ägt boende?



### Visningsdeltagare senaste 7 dagarna

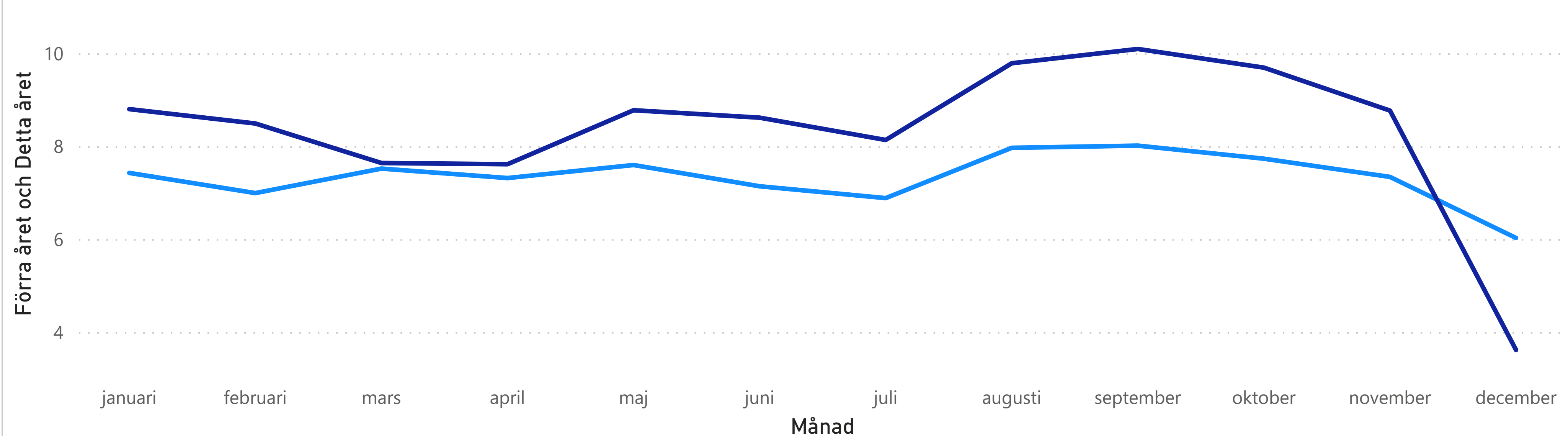
● Förra året ● Detta året



Date	Förra året	Detta året
2020-11-25	6,86	9,44
2020-11-26	6,66	8,92
2020-11-27	8,75	7,87
2020-11-28	7,15	7,55
2020-11-29	7,45	6,44
2020-11-30	7,97	7,48
2020-12-01	5,38	3,63
<b>Totalt</b>	<b>7,35</b>	<b>8,30</b>

### Visningsdeltagare i snitt månad för månad

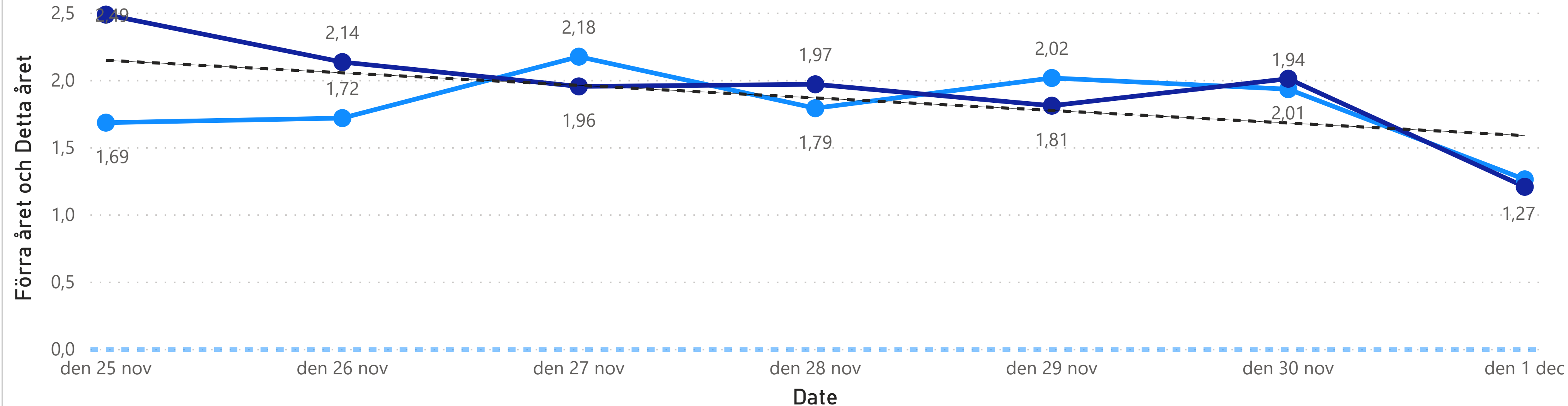
● Förra året ● Detta året



Månad	Förra året	Detta året
januari	7,44	8,82
februari	7,01	8,51
mars	7,54	7,66
april	7,33	7,63
maj	7,61	8,79
juni	7,15	8,63
juli	6,90	8,15
augusti	7,98	9,80
september	8,03	10,11
oktober	7,75	9,71
november	7,36	8,78
december	6,04	3,63
<b>Totalt</b>	<b>7,43</b>	<b>8,87</b>

### Budgivare senaste 7 dagarna

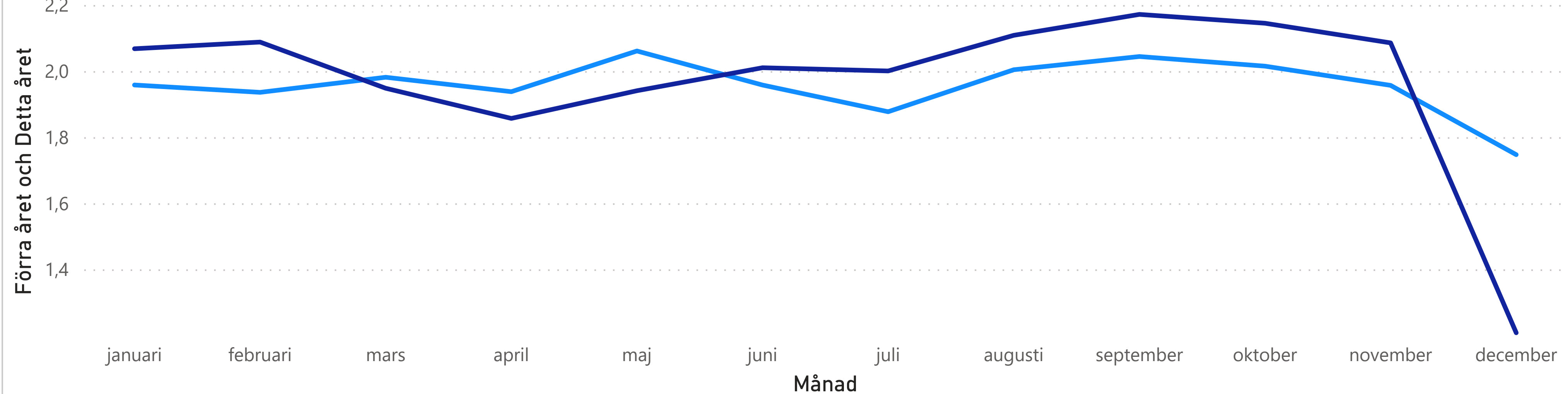
● Förra året ● Detta året



Date	Förra året	Detta året
2020-11-25	1,69	2,49
2020-11-26	1,72	2,14
2020-11-27	2,18	1,96
2020-11-28	1,79	1,97
2020-11-29	2,02	1,81
2020-11-30	1,94	2,01
2020-12-01	1,27	1,21
<b>Totalt</b>	<b>1,87</b>	<b>2,12</b>

### Budgivare i snitt månad för månad

● Förra året ● Detta året



Månad	Förra året	Detta året
januari	1,96	2,07
februari	1,94	2,09
mars	1,98	1,95
april	1,94	1,86
maj	2,06	1,94
juni	1,96	2,01
juli	1,88	2,00
augusti	2,01	2,11
september	2,05	2,17
oktober	2,02	2,15
november	1,96	2,09
december	1,75	1,21
<b>Totalt</b>	<b>1,97</b>	<b>2,05</b>